



**План мероприятий для многоквартирного дома по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, предлагаемый
 ООО «УК Альтаир» с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г.
 для МКД: г.Щелково, Пролетарский проспект, дом 5б**

Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Ожидаемое снижение энергетических ресурсов	Расходы на проведение	Сроки окупаемости	Характер эксплуатации после реализации мероприятия
1) Установка вентилей, балансировка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Кран шаровый-4шт	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	4692,49	3 мес	Периодическая регулировка, ревизия
2) Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины, компрессора	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	114393,70	6 мес	Периодический осмотр, регулировка
3) Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных/чердачных помещениях	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Теплоизоляционные материалы «Армофлекс», «Термофлекс» -13 м	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	764,46	12 мес	Периодический осмотр, ремонт
4) Установка запорных вентилей на радиаторах	1) Поддержание температурного режима в помещениях 2) Экономия тепловой энергии в системе отопления 3) Упрочнение эксплуатации радиатора	Кран шаровый-4шт	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	4692,49	12 мес	Периодическая регулировка, ремонт
5) Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов и мест общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения	Светодиодные лампы и светильники LED-25шт		2593,82	12 мес	Периодический осмотр, протирка
6) Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей (доводчики)	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	Уплотнительная лента-14м	Снижение потребления тепловой энергии на 3%	720,0	1 мес	Периодический осмотр, ремонт

Согласовано:

Главный инженер _____

Малыгин С.Э.